

# ZMLUVA O DIELO č. 1/11/2018

uzatvorená podľa § 536 a nasl., Zákona č. 513/1991 Zb.z.

## Článok č. 1 ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. Objednavateľ: **Obec Dlhé nad Cirochou**  
Sídlo: Hlavná 187/87, 067 82 Dlhé nad Cirochou  
Zastúpený: Ing. Ján Kníž, starosta obce  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.  
IBAN: SK76 0200 0000 0000 2402 0532  
IČO: 00322938  
DIČ: 2020794457
- 1.2. Zhotoviteľ: **Wellpoint s.r.o.**  
Sídlo: Sama Chalupku 20F, 071 01 Michalovce  
Zastúpený: Ing. Erik Boltun  
bankové spojenie: Fio banka, a.s.  
číslo účtu: SK19 8330 0000 0079 1772 4176  
IČO: 50745263  
DIČ: 2120459990

## Článok č. 2 VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je oznámenie o úspešnosti ponuky zo dňa 13.11.2018 vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky „Zateplenie telocvične ZŠaMŠ a výmena svietidiel“ ponuka rozpočet zhotoviteľa zo dňa 23.10.2018, ktorá je po vzájomnom odsúhlasení zmluvnými stranami považovaná za prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2.2 Základné údaje:
- Názov stavby: **„Zateplenie telocvične ZŠaMŠ a výmena svietidiel“**
- Miesto stavby: Telocvična Základnej školy s materskou školou, Školská 231/4, Dlhé nad Cirochou
- 2.3. Termín zhotovenia stavby:  
začatie: 11/2018  
dokončenie: 12/2018

### Článok č. 3 PREDMET PLNENIA

- 3.1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo (stavbu) „Zateplenie telocvične ZŠaMŠ a výmena svietidiel“ podľa rozpočtu tvoriaci prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mence a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.
- 3.3. Zmeny oproti priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.

### Článok č. 4 ČAS PLNENIA

- 4.1. Pre definitívne ukončenie stavby, vrátane protokolárneho prevzatia a odovzdania diela platí termín **31.12.2018**
- 4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu stavby obidvoma zmluvnými stranami.

### Článok č. 5 CENA

- 5.1. Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená cenovou ponukou a kalkuláciou prílohou č.1 tejto zmluvy.
- 5.2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je **15 801,60 €**, dodávateľ nie je platca DPH.

Cena celkom s DPH : **15 801,60 €**

- 5.2 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vypratanie zariadenia staveniska.
- 5.3 Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
- 5.4 Za požadované práce, ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané vo výkaze výmer, ani v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred začatím prác. Práce môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.  
Po písomnom schválení cenovej ponuky uzatvoria zmluvné strany dodatok za predpokladu, že sa jeho uzatvorením nezmení podstatným spôsobom predmet zákazky.
- 5.5 Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s čl. 5.4) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

### Článok č. 6 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za práce (dielo) skutočne vykonané. Faktúra sa považuje za doručенú, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom. Lehota splatnosti je **do 14 dní** od doručenia faktúry objednávateľovi, za podmienky že bola objednávateľom schválená v zmysle bodu 6.3.
- 6.3. Objednávateľ skontroluje údaje, uvedené vo faktúre do 3 pracovných dní a v prípade zistených rozdielov môže objednávateľ faktúru vrátiť k prepracovaniu. Ak v uvedenej lehote nezašle objednávateľ faktúru k prepracovaniu považuje sa za schválenú.

- 6.4 Objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi zálohovú platbu na základe zálohovej faktúry vystavenej objednávatel'om maximálne však do výšky 50% z dohodnutej ceny za dielo podľa článku 5, v zmysle bodu 5.2.
- 6.5 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 Zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, zisťovací protokol potvrdený povereným pracovníkom objednávatel'a a súpis vykonaných prác. V prípade, že faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávatel' je oprávnený vrátiť ju na prepracovanie. V takom prípade sa preruší lehota splatnosti až do doručenia opravenej faktúry.

### **Článok č. 7 KONEČNÁ FAKTÚRA**

- 7.1 Konečná faktúra bude zhotoviteľom doručená objednávatel'ovi po podpísaní preberacieho protokolu.

### **Článok č. 8 PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

- 8.1 Zhotoviteľ vykona dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 8.2 Objednávateľ nezodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ku ktorému dôjde po odovzdaní staveniska.
- 8.3 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun zo skladu na stavenisko.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie BOZP a OPP na stavenisku počas realizácie stavby.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.6 Zhotoviteľ nesmie uskladiť na stavenisku materiály a zariadenia, nesúvisiace s prácami podľa tejto zmluvy.
- 8.7 Stavebné látky a dielce, ktoré nezodpovedajú normám a požiadavkám kvality, musí zhotoviteľ odpratať zo staveniska.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne 3 (tri) pracovné dni vopred objednávatel'a k účasti na všetkých predpísaných skúškach.
- 8.9 Zhotoviteľ predloží atesty zabudovaných materiálov a prípadné predpísané skúšky.
- 8.10 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.

### **Článok č. 9 VÝROBNÉ PODKLADY**

- 9.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v priebežných konzultáciách počas priebehu výstavby.
- 9.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

### **Článok č. 10 ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA**

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a podľa noriem STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Záručná doba začína plynúť dňom podpisania preberacieho protokolu objednávatel'om a platí 24 mesiacov.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo počas výstavby a počas záručnej doby.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas výstavby a záručnej doby na vlastné náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

## **Článok č. 11 PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 11.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, uvedené v čl. 3.1 tejto zmluvy po termíne, uvedenom v čl. 4.1 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,005 % z ceny diela podľa čl. 5.2. tejto zmluvy za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia. To platí v prípade, že doba omeškania nepresiahne jeden kalendárny mesiac
- 11.2 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo uvedené v čl. 3.1 tejto zmluvy do jedného kalendárneho mesiaca po termíne uvedenom v čl. 4.1 tejto zmluvy, môže si objednávateľ nárokovať zmluvnú pokutu vo výške jednej štvrtiny z ceny diela uvedenej v článku 5.
- 11.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. 10.4 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.
- 11.4 Pri meškani objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,005 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania
- 11.5 Popri zmluvnej pokute má objednávateľ aj nárok na náhradu škody prevyšujúcu zmluvnú pokutu.

## **Článok č. 12 PREVOD A POSTÚPENIE ZMLUVY, PODDODÁVATEĽA**

- 12.1 Prevod a postúpenie zmluvy alebo jej časti je možný len s písomným súhlasom objednávateľa

## **Článok č. 13 VYSVETLENIE POJMOV**

### 13.1 Pojmy:

**Výkresy** – znamená a zahŕňa všetky vydané výkresy a aj tie, ktoré budú vydané v súlade s touto zmluvou ako aj ich modifikácie, ktoré sú schválené projektantom a objednávateľom.

**Deň, týždeň, mesiac** – znamená kalendárny deň, týždeň, mesiac podľa platného kalendára v SR. Týždeň začína pondelkom a končí nedeľou

**Pracovný deň** – znamená kalendárny deň podľa kalendára v SR, okrem dní pracovného pokoja.

**Dni pracovného pokoja** – znamená soboty, nedele a štátom uznané sviatky.

**Jazyk** – oficiálnym jazykom pre účely tejto zmluvy je jazyk slovenský a metrický systém.

**Stavenisko** – je miesto, určené k realizácii stavby alebo udržiavacím prácam a zahŕňa stavebný pozemok.

**Pracovisko** – je časť staveniska, určená objednávateľom pre činnosť zhotoviteľa a zahŕňa pozemky pod objektmi, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, plochy, určené na zariadenie staveniska, skládky, zemníky a prístupové cesty. Bez súhlasu objednávateľa zhotoviteľ nesmie použiť iné časti staveniska.

**Výrobné výkresy** – sú detailné výkresy, potrebné pre realizáciu diela, ktoré si zhotoviteľ vyhotovuje sám a na vlastné náklady, ale podliehajú schváleniu projektanta a sú súčasťou výrobných dodávateľskej dokumentácie.

## **Článok č. 14 PRACOVNÍCI ZHOTOVITEĽA A KOMUNIKÁCIA**

- 14.1 Zodpovední pracovníci zhotoviteľa: Ing. Erik Boltun, tel.: 0917 724 176
- 14.2 Písomná korešpondencia medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude v jazyku slovenskom.

**Článok č. 20**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 20.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude prenášať na objednávateľa svoje záväzky voči štátnym orgánom, samospráve, daňovým úradom, sociálnej a zdravotnej poisťovni, úradu práce a ostatným právnickým a fyzickým osobám
- 20.2 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami
- 20.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 (cenová ponuka zhotoviteľa)
- 20.4 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
- nedodržanie zmluvného termínu výstavby
  - porušenie technologickej disciplíny, vrátane nedodržania projektu
  - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť
- 20.5 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.
- 20.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z.
- 20.7 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch

✓ BOHOM 4/212 dňa 16.11.2018

✓ MICHALOVCIACH

dňa 16. 11. 2018

