

Kúpna zmluva

Predávajúci: *Obec Dlhé nad Cirochou*
Hlavná 187/87, 067 82 Dlhé nad Cirochou,
IČO: 00322938
zastúpená – Ing. Ján Kniž, starosta obce
(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci: Božena Onderčinová
narodená [REDACTED]
trvalé bytom 067 82 Dlhé nad Cirochou, Hlavná 473/289
(ďalej len „kupujúci“)

uzatvárajú podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka túto

kúpnu zmluvu

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti parcela EKN č. 5001/25 vodná plocha o výmere 55 m² zapísanej na LV č. 1967 katastrálne územie Dlhé nad Cirochou.

II.

Predávajúci nehnuteľnosť - parcelu EKN č. 5001/25 vodná plocha o výmere 55 m² predáva kupujúcemu, ktorý túto nehnuteľnosť kupuje do výlučného vlastníctva.

III.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť uvedenú v bode II tejto zmluvy za kúpnu cenu 1,- € (slovom: jedno euro).

Kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu pri podpise kúpnej zmluvy.

IV.

Obecné zastupiteľstvo obce Dlhé nad Cirochou uznesením č. 1/2018 zo dňa 7. marca 2018 schválilo predaj predmetu kúpy uvedenej v bode II. tejto kúpnej zmluvy kupujúcemu za kúpnu cenu uvedenú v bode III. tejto zmluvy podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože predávaná nehnuteľnosť je súčasťou plochy pozemku vo vlastníctve kupujúceho.

V.

Predávajúci vyhlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Kupujúcemu je stav nehnuteľnosti dobré známy.

VI.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti až po povolení vkladu do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade v Svine, katastrálnom odbore.

VII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

S obsahom zmluvy súhlasia, túto uzavreli slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu so všetkými ustanoveniami zmluvu podpísali.

Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z nich predávajúci obdrží 1 vyhotovenie, kupujúci 1 vyhotovenie a katastrálny odbor 2 vyhotovenia.

V Dlhom nad Cirochou 8. marca 2018

Ing. Ján Kniž
za obec



Božena Onderčinová
kupujúci

Podľa overčovacej knihy č. 29/2018

na JN KNÍŽ

1542014-53/18, DLHÉ/CYK

rod. číslo [redacted]

podpisal/ táto listinu uznal/ svoj podpis

za vlastný pred obcou DLHÉ NAD CIROCHOU

Totožnosť bola preukázaná: druh preukazu

[redacted] a číslo preukazu 4634950

[redacted]